



Ministero

*per i beni e le attività culturali*

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le province di Salerno e Avellino

Salerno 12 FEB. 2019

Inviato a mezzo raccomandata A.R. / p.e.c.

COMUNE DI EBOLI (SA)  
Sindaco

COMUNE DI EBOLI (SA)  
R.U.P. Ing. Rosario LA CORTE

Ing. Salvatore DI MAURO  
Nella qualità di Direttore dei Lavori  
Largo IV Agosto 1943, 1  
EBOLI (SA)

Avv. Damiano CARDIELLO  
Nella qualità di Consigliere Comunale di  
EBOLI (SA)  
[avvdamianocardiello@pec.ordineforense.salerno.it](mailto:avvdamianocardiello@pec.ordineforense.salerno.it)

FASANO Carmela  
Via Santa Croce, 14  
EBOLI (SA)

*E. p.c.*

MINISTERO PER I BENI E LE  
ATTIVITA' CULTURALI  
Direzione Generale Archeologia Belle  
Arti e Paesaggio – Servizio III  
(Rif. Vs. Nota N. 27468 del 03/10/17)

MINISTERO PER I BENI E LE  
ATTIVITA' CULTURALI  
Ufficio Legislativo  
(Rif. Vs. Nota N. 26333 del 05/09/17)

Prot. n. 3456

Class 34.34.01/4.19

*Oggetto:* Ditta AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Comune di Eboli (SA) – Lavori di pavimentazioni stradali eseguiti all'interno del centro storico.

Avvio del procedimento di riesame dell'autorizzazione ex art. 21 del D. Lgs. N. 42/04 e del parere ex art. 146 D. Lgs. N. 42/04.

Con riferimento ai lavori indicati in oggetto, si comunica che sono pervenute le seguenti segnalazioni:

- 1) raccomandata A.R. della Sig.ra Carmela FASANO in data 01/10/18, pervenuta in data 11/10/18 ed acquisita al protocollo generale con N. 23246 del 12/10/18;
- 2) nota p.e.c. dell'Avv. Damiano CARDIELLO, nella qualità di consigliere comunale di Eboli (SA), pervenuta il 21/11/18 ed acquisita al protocollo generale con N. 26900 del 22/11/18.



Entrambe le suddette note sono corredate di documentazione fotografica relativa alle seguenti tratte stradali all'interno del centro storico di Eboli (SA): a) Via Domenico Romano; b) Largo Potifredo; c) Vico IV Rua; d) Largo Porta Santa Sofia. Inoltre, tali note recano in allegato la nota prot. N. 28371 del 16/11/17 con la quale questa Soprintendenza aveva trasmesso agli Uffici ministeriali in indirizzo un apposito rapporto richiesto a seguito dell'interrogazione a risposta scritta N. 4-07592 presentata dal Senatore Avv. Franco CARDIELLO, relativa all'accertamento della regolarità di un manufatto realizzato presso la piazzetta San Lorenzo ed alla rimozione della pavimentazione in pietra non conforme nel centro storico.

Le suddette segnalazioni recentemente pervenute evidenziano una presunta difformità tra i materiali autorizzati da questa Soprintendenza con apposite prescrizioni e quelli effettivamente utilizzati. In particolare, viene segnalato l'utilizzo di una pietra arenaria giallo/ruggine in luogo della pietra calcarea albanese (di Berat) per le seguenti tratte stradali: Via Domenico Romano; Vico IV Rua; Largo Porta Santa Sofia, mentre la pietra autorizzata è stata utilizzata esclusivamente per la pavimentazione di Largo Potifredo.

Le riprese fotografiche allegate ad entrambe le segnalazioni confermano, effettivamente, l'utilizzo di una diversa pietra, rispetto a quella autorizzata da questa Soprintendenza, per le tratte stradali innanzi menzionate.

Tanto premesso, si rappresenta che da un riesame degli atti in possesso di questa Soprintendenza è emerso che l'elaborato prodotto dal D.L. Ing. DI MAURO Salvatore, recante la data del 16/10/16, intitolato "II Nota a chiarimento dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade (migliorie) del centro polifunzionale SS. Cosma e Damiano", trasmesso in allegato alla nota comunale prot. N. 46503 del 26/10/16 ed acquisito al protocollo generale di quest'Ufficio con N. 08449 del 26/10/16, riporta alcune riprese fotografiche (Cfr. pagine 27, 29,31 e 32) dalle quali si rileva che a tale data le pavimentazioni relative alle tratte stradali in questione (Via Domenico Romano, Vico IV Rua e Largo Porta Santa Sofia) erano state già poste in opera, mentre su Largo Potifredo era stata eseguita la sola fondazione stradale (massetto di sottofondo in conglomerato cementizio).

Pertanto, sia l'autorizzazione prot. N. 1066 del 16/01/17 rilasciata da questa Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. N. 42/04 e s.m.i., che il parere prot. N. 4757 del 22/02/17 reso da quest'Ufficio ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. N. 42/04 e s.m.i., sono stati emessi in carenza dei necessari presupposti normativi, dal momento che per tre delle quattro tratte stradali del centro storico (Via Domenico Romano, Vico IV Rua e Largo Porta Santa Sofia), in realtà i lavori di pavimentazione erano stati già eseguiti ancor prima che fossero adottati i predetti provvedimenti e, per giunta, anche con materiali difformi da quelli espressamente indicati nelle prescrizioni impartite da questa Soprintendenza con entrambe le suddette due note.

Da quanto sopra riportato emerge che, fatta eccezione per Largo Potifredo, i suddetti provvedimenti di questa Soprintendenza prot. N. 1066 del 16/01/17 e prot. N. 4757 del 22/02/17 sono stati adottati in assenza dei necessari presupposti normativi ed in violazione di legge, trattandosi di zona sottoposta anche a tutela paesistica, per la quale vige il divieto di autorizzazione a sanatoria degli interventi, anche se eseguiti parzialmente (Cfr. Art. 146, comma 4 del D. Lgs. N. 42/04 e s.m.i.).

Per tutto quanto innanzi premesso e considerato, al fine di valutare l'eventuale ritiro parziale in autotutela delle note di questa Soprintendenza NN. 1066 del 16/01/17 e 4757 del 22/02/17, con la presente si comunica alle SS.LL., ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge N. 241/90 e s.m.i., l'avvio del procedimento di riesame delle seguenti istanze:

- istanza di autorizzazione ex art. 21 del D. Lgs. N. 42/04 e s.m.i., trasmessa dal Comune di Eboli (SA) con la nota N. 46503 del 26/10/16 ed acquisita al protocollo generale di quest'Ufficio con N. 8449 del 26/10/16;
- istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D. Lgs. N. 42/04 e s.m.i., trasmessa dal Comune di Eboli (SA) con la nota N. 6362 del 07/02/17, acquisita al protocollo generale di quest'Ufficio con N. 3631 del 09/02/17.

A tal proposito, si indica di seguito:

- l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è la Soprintendenza A.B.A.P. di Salerno e Avellino di Via T. Tasso, 46, Palazzo Ruggi D'Aragona – Salerno – Ufficio dell'Ing. Carmelo MOLA nei giorni di lunedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 previo appuntamento (tel. 089/318148);
- il responsabile del procedimento per i Beni Architettonici è l'Ing. Carmelo MOLA;
- il responsabile del procedimento per i Beni Paesaggistici è il Geom. Augusto PANDOLFI;



- il termine entro cui sarà adottato il provvedimento con cui si concluderà il procedimento de quo è di 45 (quarantacinque) giorni a decorrere dalla presente.

Le SS.LL., sia in qualità di interessati che di controinteressati, potranno presentare, entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della presente, osservazioni scritte, eventualmente corredate da documenti.

In considerazione della precedente corrispondenza intercorsa, la presente è diretta per opportuna conoscenza anche agli uffici ministeriali in indirizzo, con riserva di comunicare gli esiti del procedimento in oggetto.

Il Responsabile del procedimento per i Beni Architettonici

Ing. Carmelo MOLA



Il Responsabile del procedimento per i Beni Paesaggistici

Geom. Augusto PANZOLFI



IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Francesca CASULE

